

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc



GIẤY CHỨNG NHẬN

QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT

QUYỀN SỞ HỮU NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN KHÁC GẮN LIỀN VỚI ĐẤT

I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

Công ty cổ phần Thương mại & Dịch vụ Dầu khí Việt Nam

Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp công ty cổ phần, mã số doanh nghiệp:
0102278170 do Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Hà Nội cấp, đăng ký lần đầu ngày
01/06/2007, đăng ký thay đổi lần thứ 18 ngày 17/03/2023.

Địa chỉ trụ sở: Tầng 1, tòa nhà tập đoàn Dầu Khí Việt Nam, 18 Láng Hạ, phường
Thành Công, quận Ba Đình, thành phố Hà Nội.

DM 386812

II. Thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

1. Thửa đất:

- a) Thửa đất số: **132, 116**, tờ bản đồ số: **48**
- b) Địa chỉ: **Tổ 4, phường Long Biên, quận Long Biên, Thành phố Hà Nội**
- c) Diện tích: **295,2m²**, (bằng chữ: **hai trăm chín mươi lăm phẩy hai mét vuông**)
- d) Hình thức sử dụng: **Sử dụng riêng: 176,4m²; Sử dụng chung: 118,8m²**
- đ) Mục đích sử dụng: **Đất ở tại đô thị 176,4m²; Sử dụng làm ngõ đi chung: 118,8m²**
- e) Thời hạn sử dụng: **Lâu dài**
- g) Nguồn gốc sử dụng: **Nhận chuyển nhượng đất được Công nhận QSDĐ như giao đất có thu tiền sử dụng đất**

2. Nhà ở: **-/-**.

3. Công trình xây dựng khác: **-/-**.

4. Rừng sản xuất là rừng trồng: **-/-**.

5. Cây lâu năm: **-/-**.

6. Ghi chú:

- Số tờ, số thửa được xác định theo Bản đồ dự án tổng thể.
- Giấy chứng nhận này được cấp đổi từ Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số DB 923300 do Sở Tài nguyên và Môi trường thành phố Hà Nội cấp ngày 21/02/2014.
- Bản đồ cũ: Thửa đất số 49-3, tờ bản đồ số 04.

Hà Nội, ngày 03 tháng 10 năm 2023

VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI HÀ NỘI

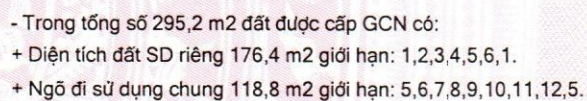
KT. GIÁM ĐỐC

PHÓ GIÁM ĐỐC



Đặng Hữu Nghiệp

Số vào sổ cấp GCN: **VP00548**



IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận	
Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

Xác nhận của cơ quan
có thẩm quyền

II. Thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

1. Thửa đất:

- a) Thửa đất số: **132, 116**, tờ bản đồ số: **48**
- b) Địa chỉ: Tổ 4, phường Long Biên, quận Long Biên, Thành phố Hà Nội
- c) Diện tích: **295,2m²**, (bằng chữ: hai trăm chín mươi lăm phẩy hai mét vuông)
- d) Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng: **176,4m²**; Sử dụng chung: **118,8m²**
- đ) Mục đích sử dụng: Đất ở tại đô thị **176,4m²**; Sử dụng làm ngõ đi chung: **118,8m²**
- e) Thời hạn sử dụng: Lâu dài
- g) Nguồn gốc sử dụng: Nhận chuyển nhượng đất được Công nhận QSDĐ như giao đất có thu tiền sử dụng đất

2. Nhà ở: -/-.

3. Công trình xây dựng khác: -/-.

4. Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-.

5. Cây lâu năm: -/-.

6. Ghi chú:

- Số tờ, số thửa được xác định theo Bản đồ dự án tổng thể.
- Giấy chứng nhận này được cấp đổi từ Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số DB 923300 do Sở Tài nguyên và Môi trường thành phố Hà Nội cấp ngày 21/02/2014.
- Bản đồ cũ: Thửa đất số 49-3, tờ bản đồ số 04.

Hà Nội, ngày 03 tháng 10 năm 2023

VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI HÀ NỘI

KT. GIÁM ĐỐC

PHÓ GIÁM ĐỐC



Đặng Hữu Nghiệp

Số vào sổ cấp GCN: **VP00548**